Fastighetstekniker till AB Tranåsbostäder

AB Tranåsbostäder har värnat om Tranås i över 70 år genom att bygga och förvalta fastigheter där livet kan bo, växa, förändras och utvecklas. Vi tillhandahåller bostäder och lokaler för livsviktiga verksamheter såsom skola och äldreomsorg. Och vi skapar trygga hem där människor trivs och mår bra. Att vi kan bidra med trygghet och rum för livet, från födseln till ålderns höst, det känns bra i magen.

Tranåsbostäder ingår i den kommunala kommunkoncernen Tranås Stadshus AB. Bolagets fastighetsbestånd består till 75 % av kommunala verksamhetslokaler, 20 % bostäder och 5 % kommersiella lokaler. År 2021 har Tranåsbostäder bildat en koncern som för närvarande inkluderar 4 dotterbolag.

Förvaltningsavdelningen på Tranåsbostäder består idag av 13 personer och vi söker nu efter en ny Fastighetstekniker.

Om rollen

Du kommer tillhöra Förvaltningsavdelningen som idag består av 2 team som arbetar mot hyresfastigheter och särskilt boende samt kommunala- och kommersiella lokaler.
Tillsammans med våra Fastighetsskötare och Drifttekniker är du en av två Fastighetstekniker som kommer jobba med fastighetstekniska system i vårt fastighetsbestånd.
Arbetet består av planerat-, förebyggande och felavhjälpande underhåll av tekniska system samt energi- och driftoptimering.
Vi använder oss av fastighetssystem Citect och DeDU vid driftövervakning, energiuppföljning, fördelning/avrapporteringar av arbeten. Rollen innebär frekvent kontakt med Tranåsbostäders externa entreprenörer och partners för beställning av arbeten samt uppföljning.
Tjänsten är en tillsvidaretjänst om 100%, med en inledande 6 månaders provanställning. Placering är på vårt kontor i Tranås och resor till våra fastigheter inom kommunen sker dagligen med Tranåsbostäders tjänstebilar. Beredskapstjänstgöring ingår.

Vem söker vi?

Vi söker dig som har utbildning eller yrkeserfarenhet inom fastighetstekniska system eller motsvarande arbetslivserfarenhet. Du trivs med att jobba både självständigt och i team samt har god samarbetsförmåga.
Som Fastighetstekniker är du Tranåsbostäders ansikte utåt och för att trivas i rollen måste du tycka om att dagligen vara ute och möta våra kunder, samarbetspartner och vara serviceinriktad.
Körkort B är ett krav liksom god förmåga att kunna kommunicera både digitalt, muntligt och skriftligt på svenska. Det är meriterande om du har utbildning inom tekniska områden ventilation-, rör-, styr eller el-teknik. Vi ser gärna kvinnliga sökanden.

Vad erbjuder vi?

På Tranåsbostäder erbjuder vi en god gemenskap och stora utvecklingsmöjligheter. Vår verksamhet genomsyras av våra värdeord – *kundnära, trygghet, gemensamt och framåtanda*. Vi månar om att alla som jobbar hos oss ska må bra och satsar på såväl friskvård som en god möjlighet att balansera jobb och fritid. Du får stor frihet att styra ditt eget dagliga arbete och ingen dag är den andra lik. Hos oss blir du en viktig del i vårt gemensamma arbete att skapa skillnad ute hos kund och bygga Tranås framtid.

Ansökan

Skicka din ansökan innehållande CV och personligt brev till fastighetstekniker@tranasbostader.se senast den 1 maj 2022. Vid frågor om tjänsten kontakta Johnny Ekeflo- Förvaltare, 0140-38 49 69.
Tillträdesdag är 22-09-01 eller enligt senare överenskommelse.